

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), zgodnie z § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108)

Zarząd Powiatu Bieszczadzkiego w Ustrzykach Dolnych

Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż lokalu użytkowego Nr 10 w budynku mieszkalno – usługowym Nr 16, usytuowanym na działce Nr 256/1, w miejscowości Łobozew Górny, gmina Ustrzyki Dolne, uwidocznionym w Księdze Wieczystej Nr 27792.

Lokal użytkowy Nr 10:

Powierzchnia lokalu – **50,21 m²**

Powierzchnia pomieszczeń przynależnych (piwnice Nr 012 i Nr 06) –**39,43 m²**

Cena wywoławcza – **58 000 zł**

Wysokość wadium – **6 000 zł**

Minimalne postąpienie – **600 zł**

Nieruchomość powyższa obciążona jest służebnością polegającą na prawie przechodu i korzystania z pomieszczeń przynależnych do tego lokalu.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 maja 2009 roku o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych, ul. Pionierska 10.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w PLN w terminie do dnia **21 maja 2009 roku** (określony termin oznacza datę wpływu kwoty na konto), gotówką w kasie Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych lub przelewem na konto:

PBS Sanok Oddział Lesko 85 8642 1012 2003 1200 3867 0002

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po jego zakończeniu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi do zawarcia umowy kupna sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty związane ze spisaniem umowy notarialnej oraz praw z niej wynikających ponosi nabywca w całości. Organizator przetargu może odstąpić od jego przeprowadzenia z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowych informacji o przedmiocie i warunkach przetargu uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych ul. Pionierska 10 pokój Nr 1 tel. (013) 471 16-81), (0-13) 471 10-80 w. 40 lub w.42 od poniedziałku do piątku w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰.

Ustrzyki Dolne, dnia 23.04.2009 r.

STAROSTA

Krzysztof Gąsior